

GERBIMAGE  
АДМИНИСТРАЦИЯ АЗОВСКОГО НЕМЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.08.2017 г.

№ 596

с. Азово

**Об утверждении Административного регламента  
Администрации Азовского немецкого национального муниципального района  
Омской области по предоставлению муниципальной услуги  
«Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное)  
пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в  
государственной или в муниципальной собственности Азовского немецкого  
национального муниципального района Омской области, без проведения  
торгов»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", руководствуясь Уставом Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

Утвердить прилагаемый Административный регламент Администрации Азовского немецкого национального муниципального района Омской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или в муниципальной собственности Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, без проведения торгов».

POSITION APPROVING

ШТАМП И ТАБЛИЦУ НЕ  
УДАЛЯТЬ!

FIO APPROVING

Утвержден постановлением  
Администрации Азовского  
ННМР Омской области от  
18.08.2017 № 596

**Административный регламент  
Администрации Азовского немецкого национального муниципального района  
Омской области  
по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность,  
аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование  
земельных участков, находящихся в государственной или в муниципальной  
собственности Азовского немецкого национального муниципального района  
Омской области, без проведения торгов»**

**I. Общие положения**

1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или в муниципальной собственности Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, без проведения торгов» (далее – Услуга).

2. Услуга предоставляется физическому лицу (представителю по доверенности), физическими или юридическими лицами (далее – заявители), указанным в таблице 1 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

3. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с вариантом предоставления Услуги (далее – вариант).

4. Вариант определяется в соответствии с таблицей 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту исходя из общих признаков заявителя, а также из результата предоставления Услуги, за предоставлением которой обратился указанный заявитель.

5. Признаки заявителя определяются в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу (далее – профилирование)<sup>1</sup>, осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.

6. Информация о порядке предоставления Услуги размещается в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»<sup>2</sup> (далее – Единый портал).

---

<sup>1</sup> Подпункт «в» пункта 10 Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228.

<sup>2</sup> Пункт 1 Положения о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861.

## **II. Стандарт предоставления Услуги**

### **Наименование Услуги**

7. Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или в муниципальной собственности Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, без проведения торгов.

### **Наименование органа, предоставляющего Услугу**

8. Услуга предоставляется Администрацией Азовского немецкого национального муниципального района Омской области (далее – Орган местного самоуправления).

9. Возможность получения Услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг предусмотрена.

### **Результат предоставления Услуги**

10. При обращении заявителя за исправлением опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления Услуги, результатами предоставления Услуги являются:

- а) внесение исправлений допущенных опечаток и (или) ошибок в реестровую запись;
- б) уведомление об отказе.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является Письмо.

11. При обращении заявителя за предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов результатами предоставления Услуги являются:

- 1) направление (выдача) заявителю решения Администрации о возврате заявления при наличии оснований;
- 2) направление (выдача) заявителю проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком;
- 3) направление (выдача) заявителю решения Администрации о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;
- 4) направление (выдача) заявителю решения Администрации об отказе в предоставлении земельного участка при наличии оснований.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является договор.

12. Результаты предоставления Услуги могут быть получены при личном обращении в Орган власти, по электронной почте, направляются по почте, почтовым отправлением, через МФЦ (при наличии Услуги в соглашении о взаимодействии).

### **Срок предоставления Услуги**

13. Максимальный срок предоставления Услуги составляет **не более чем двадцать дней со дня поступления заявления для принятия одного из решений (осуществления действий)**.

Срок предоставления Услуги определяется для каждого варианта и приведен в их описании, содержащемся в разделе III настоящего Административного регламента.

### **Правовые основания для предоставления Услуги**

14. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление Услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Органа местного самоуправления, а также о должностных лицах, муниципальных служащих, работниках Органа местного самоуправления размещены на официальном сайте Органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), а также на Едином портале.

### **Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги**

15. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для предоставления Услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, законодательством Российской Федерации не предусмотрен.

### **Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления**

16. Основания для отказа в приеме заявления законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

## **Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги**

17. Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

18. Основания для отказа в предоставлении Услуги законодательством Российской Федерации.

1) заявление не соответствует требованиям, установленным [пунктом 14](#) Административного регламента, подано в неуполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные [пунктом 14](#) Административного регламента, при принятии решения, указанного в [подпункте 1 пункта 10](#) Административного регламента;

2) при принятии решения, указанного в [подпункте 4 пункта 10](#) Административного регламента имеются основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка, установленные [статьей 39.16](#) ЗК РФ, а именно:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с [подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10](#) Земельного кодекса Российской Федерации;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

3.1) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой организации либо этой организации, если земельный участок является земельным участком общего пользования этой организации;

4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](#) Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные [частью 11 статьи 55.32](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](#) Земельного

кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

б) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с [пунктом 19 статьи 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное [подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с [подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным [пунктом 8 статьи 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с [подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18](#) настоящего Кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

- 14.1) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;
- 15) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с [подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10](#) Земельного кодекса Российской Федерации;
- 16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный [пунктом 6 статьи 39.10](#) Земельного кодекса Российской Федерации;
- 17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;
- 18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;
- 19) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;
- 20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;
- 21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;
- 22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;
- 23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- 24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом "О государственной регистрации недвижимости"](#);
- 25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;
- 26) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные [частью 4 статьи 18](#) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с [частью 3 статьи 14](#) указанного Федерального закона;

- 3) заявление подано лицом, не указанным в [пункте 3](#) Административного регламента, при принятии решения, указанного в [подпункте 3 пункта 10](#) Административного регламента;
- 4) в случае, если требуется образование земельного участка или уточнение его границ.

### **Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении Услуги, и способы ее взимания**

19. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### **Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и при получении результата предоставления Услуги**

20. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления составляет 15 минут.

21. Максимальный срок ожидания в очереди при получении результата Услуги составляет 15 минут.

### **Срок регистрации заявления**

22. Срок регистрации заявления составляет заявления: в день их поступления в Администрацию специалистом Отдела в порядке, установленном актами по делопроизводству.

### **Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга**

23. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещены на официальном сайте Органа местного самоуправления в сети «Интернет», а также на Едином портале.

### **Показатели доступности и качества Услуги**

24. Показатели доступности и качества Услуги размещены на официальном сайте Органа местного самоуправления в сети «Интернет», а также на Едином портале.

### **Иные требования к предоставлению Услуги**

25. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

26. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги, настоящим Административным регламентом не предусмотрены.

### **III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

#### **Перечень вариантов предоставления Услуги**

27. При обращении заявителя за исправлением опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления Услуги, Услуга предоставляется в соответствии со следующим вариантом – физическое лицо (представитель по доверенности), физическое лицо (представитель по доверенности) (вариант 1).

28. При обращении заявителя за предоставлением земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов Услуга предоставляется в соответствии со следующим вариантом – физические или юридические лица, физические или юридические лица (вариант 2).

29. Возможность оставления заявления без рассмотрения не предусмотрена.

#### **Профилирование заявителя**

30. Вариант определяется путем профилирования заявителя, в процессе которого устанавливается результат Услуги, за предоставлением которого он обратился, а также признаки заявителя. Вопросы, направленные на определение признаков заявителя, приведены в таблице 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

31. По результатам получения ответов от заявителя на вопросы профилирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим Административным регламентом, каждая из которых соответствует одному варианту.

32. Описания вариантов, приведенные в настоящем разделе, размещаются Органом местного самоуправления в общедоступном для ознакомления месте.

#### **Вариант 1**

33. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет **в течение трех рабочих дней со дня регистрации.**

34. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) внесение исправлений допущенных опечаток и (или) ошибок в реестровую запись;

б) уведомление об отказе.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является Письмо.

35. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:.

## Вариант 2

36. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет **14 календарных дней**.

37. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

1) направление (выдача) заявителю решения Администрации о возврате заявления;

2) направление (выдача) заявителю проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком;

3) направление (выдача) заявителю решения Администрации о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;

4) направление (выдача) заявителю решения Администрации об отказе в предоставлении земельного участка при наличии оснований.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является договор.

38. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

1) прием и регистрация заявления и прилагаемых к нему документов;

2) рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов;

3) формирование и направление межведомственных запросов;

4) подготовка и направление (выдача) заявителю одного из следующих документов:

- проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком;

- решения Администрации о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;

- решения Администрации об отказе в предоставлении земельного участка.

Рассмотрение заявлений осуществляется в порядке их поступления в Администрации.

Выполнение административных процедур в МФЦ осуществляется в соответствии с законодательством.

#### **IV. Формы контроля за исполнением Административного регламента**

##### **Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений Административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению Услуги, а также принятием ими решений**

39. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами Органа местного самоуправления настоящего Административного регламента, а также иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению Услуги, а также принятием ими решений осуществляется руководителем структурного подразделения Органа власти, предоставляющего Услугу, или лицом, его замещающим.

40. Текущий контроль осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок.

##### **Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления Услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления Услуги**

41. Плановые проверки проводятся на основе ежегодно утверждаемого плана, а внеплановые – по решению лиц, ответственных за проведение проверок.

42. Проверки проводятся уполномоченными лицами Органа местного самоуправления.

##### **Ответственность должностных лиц органа, предоставляющего Услугу, за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления Услуги**

43. Нарушившие требования настоящего Административного регламента должностные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

##### **Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением Услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций**

44. Контроль за предоставлением Услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций, осуществляется посредством получения ими полной актуальной и достоверной информации о порядке предоставления Услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения Услуги.

**V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего Услуги, многофункционального центра, организаций, указанных в части 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их должностных лиц, государственных или муниципальных служащих, работников**

45. Информирование заявителей о порядке досудебного (внесудебного) обжалования осуществляется посредством размещения информации по телефону, при личном обращении заявителя, посредством письменных разъяснений, на информационных стендах в местах предоставления Услуги, на Региональном портале государственных и муниципальных услуг.

46. Жалобы в форме электронных документов направляются по электронной почте, официального сайта Органа власти.

Жалобы в форме документов на бумажном носителе направляются через МФЦ (при наличии Услуги в соглашении о взаимодействии), при личном обращении в Орган власти, направляются по почте.

## Приложение № 1

к Административному  
регламенту, утвержденному  
постановлением Администрации  
Азовского ННМР Омской  
области от 18.08.2017 № 596

**Перечень общих признаков заявителей,  
а также комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует  
одному варианту предоставления Услуги**

Таблица 1. Круг заявителей в соответствии с вариантами предоставления Услуги

| № варианта   | Комбинация значений признаков  |
|--|--|
| <i>Результат Услуги, за которым обращается заявитель «Исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления Услуги»</i>            |  |
| 1.   | Физическое лицо (представитель по доверенности), физическое лицо (представитель по доверенности) |
| <i>Результат Услуги, за которым обращается заявитель «Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов»</i> |  |
| 2.   | Физические или юридические лица, физические или юридические лица                                 |

Таблица 2. Перечень общих признаков заявителей

| № п/п   | Признак заявителя   | Значения признака заявителя                        |
|---|---------------------|--|
| <i>Результат Услуги «Исправление опечаток и (или) ошибок, допущенных в результате предоставления Услуги»</i>            |                     |  |
| 1.  | Круг заявителей     | 1. Физическое лицо (представитель по доверенности) |
| 2.  | Категория заявителя | 1. Физическое лицо (представитель по доверенности) |
| <i>Результат Услуги «Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов»</i> |                     |  |
| 3.  | Круг заявителей     | 1. Физические или юридические лица                 |
| 4.  | Категория заявителя | 1. Физические или юридические лица                 |

## Приложение № 2

к Административному  
регламенту, утвержденному  
постановлением Администрации  
Азовского ННМР Омской  
области от 18.08.2017 № 596

Главе Администрации Азовского ННМР  
Омской области  
Дизеру Дмитрию Иосифовичу

от \_\_\_\_\_  
(ФИО физического лица, полное наименование  
юридического лица)

\_\_\_\_\_ (место жительства (нахождения) заявителя)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего  
личность заявителя (для граждан)а)

ОГРН/ИНН \_\_\_\_\_  
(для юридического лица, за исключением  
случаев, если заявителем является  
иностранное юридическое лицо)

\_\_\_\_\_ (телефон, почтовый адрес и (или) адрес  
электронной почты для связи с заявителем)

## ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить в собственность за плату земельный участок

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Основание предоставления земельного участка: подпункт \_\_\_\_\_ пункта 2 статьи

39.3 Земельного кодекса Российской Федерации;

Цель использования земельного участка \_\_\_\_\_

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и  
(или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок  
предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и  
(или) этим проектом:

\_\_\_\_\_ ;

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного  
участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или  
его границы уточнялись на основании данного решения: \_\_\_\_\_ .

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги выдать:

Направить почтой по адресу, указанному в заявлении \_\_\_\_\_

Направить на электронную почту по адресу \_\_\_\_\_

Лично в органе местного самоуправления \_\_\_\_\_

На обработку предоставленных персональных данных согласен(на).  
За достоверность предоставленных документов и содержащихся в них сведений  
несу ответственность.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 202\_\_ , \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Главе Администрации Азовского ННМР  
Омской области  
Дизеру Дмитрию Иосифовичу

от \_\_\_\_\_  
(ФИО физического лица, полное наименование  
юридического лица)

\_\_\_\_\_ (место жительства (нахождения) заявителя)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего  
личность заявителя (для гражданина))

ОГРН/ИНН \_\_\_\_\_  
(для юридического лица, за исключением  
случаев, если заявителем является  
иностранное юридическое лицо)

\_\_\_\_\_ (телефон, почтовый адрес и (или) адрес  
электронной почты для связи с заявителем)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить в аренду на срок \_\_\_\_\_ земельный участок  
Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Основание предоставления земельного участка: подпункт \_\_\_\_\_ пункта 2 статьи  
39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

Цель использования земельного участка \_\_\_\_\_

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и  
(или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок  
предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и  
(или) этим проектом: \_\_\_\_\_;

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного  
участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или  
его границы уточнялись на основании данного решения: \_\_\_\_\_.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги выдать:

Направить почтой по адресу, указанному в заявлении \_\_\_\_\_

Направить на электронную почту по адресу \_\_\_\_\_  
 Лично в органе местного самоуправления \_\_\_\_\_

На обработку предоставленных персональных данных согласен(на).  
 За достоверность предоставленных документов и содержащихся в них сведений  
 несу ответственность.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ , \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Главе Администрации Азовского ННМР  
 Омской области  
 Дизеру Дмитрию Иосифовичу

от \_\_\_\_\_  
 (ФИО физического лица, полное наименование  
 юридического лица)

\_\_\_\_\_ (место жительства (нахождения) заявителя)  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего  
 личность заявителя (для гражданина))

ОГРН/ИНН \_\_\_\_\_  
 (для юридического лица, за исключением  
 случаев, если заявителем является  
 иностранное юридическое лицо)  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (телефон, почтовый адрес и (или) адрес  
 электронной почты для связи с заявителем)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок  
 Кадастровый номер \_\_\_\_\_  
 Основание предоставления земельного участка: подпункт \_\_\_\_\_ пункта 2 статьи  
 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации;  
 Цель использования земельного участка \_\_\_\_\_  
 Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и  
 (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок  
 предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и  
 (или) этим проектом: \_\_\_\_\_;

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного  
 участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или  
 его границы уточнялись на основании данного решения: \_\_\_\_\_.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги выдать:

Направить почтой по адресу, указанному в заявлении \_\_\_\_\_  
 Направить на электронную почту по адресу \_\_\_\_\_  
 Лично в органе местного самоуправления \_\_\_\_\_

На обработку предоставленных персональных данных согласен(на).  
 За достоверность предоставленных документов и содержащихся в них сведений  
 несу ответственность.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ , \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Главе Администрации Азовского ННМР  
 Омской области  
 Дизеру Дмитрию Иосифовичу

от \_\_\_\_\_  
 (ФИО физического лица, полное наименование  
 юридического лица)

\_\_\_\_\_ (место жительства (нахождения) заявителя)  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего  
 личность заявителя (для гражданина))

ОГРН/ИНН \_\_\_\_\_  
 (для юридического лица, за исключением  
 случаев, если заявителем является  
 иностранное юридическое лицо)

\_\_\_\_\_ (телефон, почтовый адрес и (или) адрес  
 электронной почты для связи с заявителем)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить в безвозмездное пользование земельный участок

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Основание предоставления земельного участка: подпункт \_\_\_\_\_ пункта 2 статьи  
 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

Цель использования земельного участка \_\_\_\_\_

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и  
 (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок  
 предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и  
 (или) этим проектом: \_\_\_\_\_;

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного  
 участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или  
 его границы уточнялись на основании данного решения: \_\_\_\_\_.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги выдать:

Направить почтой по адресу, указанному в заявлении \_\_\_\_\_  
 Направить на электронную почту по адресу \_\_\_\_\_  
 Лично в органе местного самоуправления \_\_\_\_\_

На обработку предоставленных персональных данных согласен(на).  
 За достоверность предоставленных документов и содержащихся в них сведений  
 несу ответственность.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ , \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Главе Администрации Азовского ННМР  
 Омской области  
 Дизеру Дмитрию Иосифовичу

от \_\_\_\_\_  
 (ФИО физического лица, полное наименование  
 юридического лица)

\_\_\_\_\_ (место жительства (нахождения) заявителя)  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего  
 личность заявителя (для гражданина))

ОГРН/ИНН \_\_\_\_\_  
 (для юридического лица, за исключением  
 случаев, если заявителем является  
 иностранное юридическое лицо)

\_\_\_\_\_ (телефон, почтовый адрес и (или) адрес  
 электронной почты для связи с заявителем)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить в собственность бесплатно земельный участок

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Основание предоставления земельного участка: пункт \_\_\_\_\_ статьи 39.5

Земельного кодекса Российской Федерации;

Цель использования земельного участка \_\_\_\_\_

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и  
 (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок  
 предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и  
 (или) этим проектом: \_\_\_\_\_;

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного  
 участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или  
 его границы уточнялись на основании данного решения: \_\_\_\_\_.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Результат предоставления услуги выдать:

Направить почтой по адресу, указанному в заявлении \_\_\_\_\_

Направить на электронную почту по адресу \_\_\_\_\_

Лично в органе местного самоуправления \_\_\_\_\_

На обработку предоставленных персональных данных согласен(на).

За достоверность предоставленных документов и содержащихся в них сведений  
несу ответственность.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Наименование органа власти (организации)

\_\_\_\_\_  
Наименование должности \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Фамилия, имя, отчество (при наличии) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### Заявление

о предоставлении Услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или в муниципальной собственности Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, без проведения торгов»